

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



**Comisia pentru Administrație Publică,
Organizarea Teritoriului și Protecția Mediului
Nr.XXX/366 /2007**

RAPORT SUPLIMENTAR

**Proiect de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a
Guvernului nr. 114/2007 privind modificarea și completarea
Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind
protecția mediului**

Cu adresa nr. **L738/2007**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond pentru dezbateră și adoptarea raportului la **Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2007 privind modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului**, inițiat de Guvernul României.

În ședința din 6.10.2007, comisia a dezbătut și analizat proiectul de lege și a hotărât să adopte, cu majoritate de voturi, **raport de admitere**.

În ședința Plenumului Senatului din 4 decembrie 2007, s-a hotărât retrimiteră la comisie pentru raport suplimentar pentru a se defini mai clar noțiunea de „ spații verzi efectiv amenajate „. În urma dezbaterilor din comisie s-au reformulat alineatele (2) și (3) ale art.71.

Proiectul de lege are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, intervențiile legislative vizând sancționarea schimbării destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor.

În, România, spațiile verzi de pe teritoriul localităților sunt din ce în ce mai amenințate, de aceea statul trebuie să ia măsurile necesare pentru deteriorarea acestora. Dacă la nivelul Uniunii Europene norma de spațiu verde/cap de locuitor este de minimum 26 mp., iar recomandările Organizației Mondiale a Sănătății sugerează un minimum de 50 mp/cap

de locuitor, suprafețele de spații verzi de pe teritoriul localităților României este mult sub nivelul acestor standarde europene.

Astfel s-a impus reglementarea de la Art.II în care se instituie obligația autorităților administrației publice locale de a sigura, din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 m² / locuitor, până la data de 31 decembrie 2009 , și de minimum 26 m²/ locuitor , până la data de 31 decembrie 2010.

Prin amendamentele adoptate de comisie, se propune o formulă mult mai echilibrată, care protejează atât proprietatea privată, cât și spațiile verzi, acolo unde acestea sunt **efectiv amenajate** și nu doar prevăzute pe hârtie, în documentațiile urbanistice.

De asemenea, au fost scurtate termenele pentru includerea în planurile urbanistice a spațiilor verzi din intravilanul localităților, pentru creșterea suprafețelor verzi pe cap de locuitor.

Prin conținutul său normativ, proiectul de lege face parte din categoria **legilor organice** și urmează a fi adoptată în condițiile art. 76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

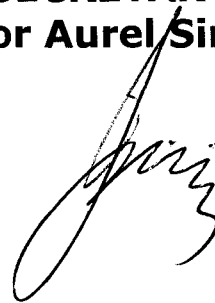
Potrivit art. 75 alin. (1) din Constituție și art. 88 alin.(7) din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi adoptată de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Anexa nr. 1, cuprinzând amendamentele admise la raport (inițială) se înlocuiește cu prezenta anexa nr.1.

PREȘEDINTE
Senator Dan Cârlan



SECRETAR
Senator Aurel Simionescu



Amendamente admise la
Proiect de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2007 privind modificarea și
completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului

| Nr. crt. | Text inițial | Amendament admis | Observații | Cameră decizională |
|----------|--|---|---|--------------------|
| 1 | <p>1. Articolul 71 se modifică și va avea următorul cuprins: "Art. 71. - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.</p> | <p>1. Articolul 71 se modifică și va avea următorul cuprins: "Art. 71. - (1) Schimbarea destinației terenurilor proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă. Se introduc două noi alineate, respectiv alin.(2) și (3) cu următorul cuprins: (2) Restricția prevăzută la alin. (1) se aplică și terenurilor proprietate privată, pe care se găsesc spații verzi efectiv amenajate, prevăzute, ca atare, în documentațiile de urbanism, după cum urmează: a) parcuri cu destinație de recreere amenajate ca atare, la data adoptării OUG nr.114/2007, care au efectiv folosință publică și sunt prevăzute astfel în documentațiile urbanistice; b) parcuri de joacă pentru copii, scuaruri și aliniamente cu</p> | <p>Autori: senator Dan Cârlan senator Bobeș Marin senator Aurel Simionescu</p> <p>Modificarea s-a impus pentru a se respecta autonomia locală și tot odată dreptul la dispoziție a proprietarilor privați</p> | Camera Deputatilor |

| | | | | |
|----|---|---|---|--------------------|
| | (2) Actele administrative sau juridice emise ori încheiate cu nerespectarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută." | <p>arbori și/ sau arbuști ornamentali.</p> <p>(3) Sunt exceptate de la prevederile alin. (1) terenurile proprietate privată, care nu se încadrează în situațiile de la alin. (2), prevăzute în planurile urbanistice ca zone verzi, sau spațiile plantate neprotejate a căror destinație poate fi schimbată numai cu respectarea reglementărilor specifice în vigoare.</p> <p>Alin.(2) devine alin.(4) și va avea următorul cuprins:</p> <p>(4) Actele administrative sau juridice emise ori încheiate cu nerespectarea prevederilor alin. (1) și (2) sunt lovite de nulitate absolută."</p> | | |
| 2. | <p>2. La articolul 96 alineatul (2), după punctul 1 se introduce un nou punct, punctul 1¹, cu următorul cuprins:</p> <p>"1¹. obligația autorităților publice locale de a nu schimba destinația terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, de a nu reduce suprafețele acestora ori obligația de a nu le strămuta;".</p> | <p>2. La articolul 96 alineatul (2), după punctul 1 se introduce un nou punct, punctul 1¹, cu următorul cuprins:</p> <p>"1¹. obligația autorităților publice locale stabilită potrivit art. 71, de a nu schimba destinația terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, de a nu reduce suprafețele acestora ori obligația de a nu le strămuta;".</p> | <p>Autori:</p> <p>senator Dan Cârlan senator Bobeș Marin senator Aurel Simionescu</p> | Camera Deputatilor |
| 3. | <p>Art. II. - (1) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 m²/locuitor, până la data de 31 decembrie 2010, și de</p> | <p>Art. II. - (1) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 m²/locuitor, până la data de 31 decembrie 2009, și de</p> | <p>Autor:</p> <p>Senator Ghe.Funar</p> | Camera Deputatilor |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | <p>minimum 26 m²/locuitor, până la data de 31 decembrie 2013.</p> <p>(2) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a întocmi, în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului act normativ, un program în care vor fi evidențiate etapele de realizare a obligației prevăzute la alin. (1), cu indicarea termenelor intermediare propuse.</p> | <p>minimum 26 m²/locuitor, până la data de 31 decembrie 2010.</p> <p>nemodificat</p> | | |
|--|--|---|--|--|